



Saue Vallavalitsus

KORRALDUS

Saue linn

25. oktoober 2023 nr **994**

Riigi omandis oleva Kernu metskond 3 kinnisasja koormamine isikliku kasutusõigusega Saue valla kasuks

Saue Vallavalitsuse teedespetsialisti poolt väljastati 29.03.2023 Kabila küla tee projekteerimise tehnilised nõuded. T-konsult OÜ koostas Kabila – Arusoo (2970577) km 0,431 - 0,664 tee-ehitustööde kirjelduse (töö nr P23102). Töö eesmärk on koostada Kabila – Arusoo tee ümberehitamiseks vajalik dokumentide kogum. Üldisem eesmärk on olemasolev tee ümber suunata Rahu kinnistul olevast elamust eemale.

Projekti koostaja saatis teetrassi asendiplaani Riigimetsa Majandamise Keskusele kooskõlastamiseks.

Riigimetsa Majandamise Keskus nõustub tee ümberehitamisega Kernu metskond 3 (katastritunnus 29701:005:0180) kinnistul järgmistel tingimustel (01.06.2023 kiri nr 3-1.1/2023/3569): kavandatava teelõigu omanikul (Saue valla) on kohustus sõlmida RMK-ga isikliku kasutusõiguse leping ning teekoridori raadamiseks RMK hallataval maatükil tuleb raielepingu sõlmimiseks pöörduda RMK Edela regiooni poole vähemalt 2 nädalat enne tööde algust ja esitada kooskõlastatud tee-ehitusprojekt (raadatav ala peab looduses tähistatud olema taotleja poolt).

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punkti 2, Saue Vallavolikogu 21. detsembri 2017. aasta määruse nr 36 „Saue vallavara valitsemise kord“ § 7 lõike 4 punkti 4 alusel annab Saue Vallavalitsus

korralduse:

1. Nõustuda isikliku kasutusõiguse seadmisega Saue valla (Saue Vallavalitsus, registrikood 77000430, asukoht Harju maakond, Saue vald, Saue linn, Kütise tn 8, 76505) kasuks riigi omandis olevale kinnisasjale, mille riigivara valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ja volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus:
 - 1.1 koormatava kinnistu andmed: **Kernu metskond 3** (registriosa nr 5555650, katastritunnus 29701:005:0180, pindala 42,15 ha, sihtotstarve 100% maatulundusmaa).
2. Rajatise andmed ning koormatava ala pindala: avalikult kasutatav tee, koormatav ala on 1183 m².
3. Isikliku kasutusõiguse sisu: õigus ehitada ja omada koormataval kinnistul punktis 2 nimetatud avalikult kasutatavat teed ning teostada töid, mis on vajalikud selle hooldamiseks, korrashoiuks, remontimiseks, asendamiseks ja kasutada seda sihipäraselt.
4. Isiklik kasutusõigus seatakse tähtajatult ja tasuta.
5. Korralduse lahutamatu lisa on isikliku kasutusõiguse seadmise plaan (Lisa), millele on märgitud tehnorajatise asukoht, koormatava ala pindala ning olemasolevate lähimate katastriüksuste piirid.
6. Isikliku kasutusõiguse seadmiseks vajaliku lepingu sõlmimisega seotud kulutused (riigilõiv, notaritasu) tasub Saue vald.

7. Korralduse peale võib esitada 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest Saue Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud tähtaegadel ja korras.
8. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Andres Laisk

vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Kirsti Saar

vallasekretär